

# 수 지 구

1. 2017 시정운영 방향
2. 조직 및 인력
3. 2017년 주요업무 추진계획

## 1. 2017년 시정운영 방향

### 전 략 목 표

- **사람중심의 내실 있는 100만 행복도시 인프라 구축**

### 정책사업 목표

- **구민을 위한 친밀 행정 구현**
- 수지구 문화가 있는 날 및 스마트폰 IT 경진대회 개최
  - 구민과 소통하는 고품격 민원행정 서비스 제공
- **자주재원 확충을 위한 세입징수 총력체계 구축**
- **따뜻한 나눔이 있는 사람중심 행복서비스 제공**
- 찾아가는 복지서비스 제공 강화 및 양질의 보육환경 조성
  - 장애인, 영·유아 동반자를 위한 공원 내 편의시설 설치
  - 사람중심의 신뢰받는 건축행정건실화 구현
- **사람중심의 편리하고 안전한 생활환경 및 녹색도시 조성**
- 등산로 재해예방을 통한 안전하고 자연친화적인 공원조성
  - 시민과 함께하는『C/PR 운동』전개
  - 수요자 중심의 도로체계 구축 및 안전한 생태하천 조성
  - 보행자중심의 교통 환경 개선사업 추진

## 2. 조직 및 인력 현황

- **조 직 : 8과 42팀 184명, 9동 18팀 116.5명**

부 서	팀구성 현황	현원/정원(명)	비고
자치행정과	자치행정, 기획예산, 경리, 문화체육, 정보통신	25/25	
생활민원과	생활기동, 교통시설, 교통지도, 도시청결, 광고물관리	23/25	
민원봉사과	민원행정, 가족관계등록, 지적, 부동산관리, 지가관리	20/21	
세 무 과	시세, 도세, 지방소득세, 재산세, 세입관리, 체납세징수	24/26	
사회복지과	사회복지, 통합조사관리, 통합조사관리, 가정복지, 아동보육	26/26	
산업환경과	경제유통, 공원관리, 산림녹지, 환경관리, 위생관리	22/25	
건설도로과	건설방재, 도로시설, 도로관리, 하천관리, 민방위	21/22	
건축허가과	건축허가, 건축지도, 아파트관리, 건축물관리, 개발행위, 농지산지전용	23/24	
동주민센터	행정민원, 복지(맞춤형복지)	116.5/119	

## 자치행정과

## 1.

## 수지구 문화가 있는 날

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	예산	2,300만원	단기	2017	문화체육팀장 (☎8050)

## □ 추진배경

- 청사의 빈 공간을 수지 구민의 문화·예술 휴식공간으로 탈바꿈하여 구민 중심의 행정 구현
- 다양한 문화공연을 통해 구민의 문화 향유기회 확대

## □ 추진방향

- 청사내에서 점심 자투리 시간을 활용한 문화공연 추진
- 동 주민센터 수요에 따라 동으로 찾아가는 문화 서비스 실시

## □ 추진개요

- 기 간 : '17. 4월 ~ 10월
- 장 소 : 수지구청 광장 및 1층 로비 등
- 내 용 : 청사내 자체 공연 및 동민의 날 등 주민센터 요청시 문화공연 추진
- 사 업 비 : 2,300백만원

## □ 문제점 및 대책

- 주민센터 공연 요청이 없을 경우 구청 자체 공연으로 대체
- 공연에 대한 설문조사를 통해 발전방안 모색

## □ 기대효과

- 남녀노소 다양하게 즐길 수 있는 공연 제공으로 지역문화 활성화 기여
- 지역행사 지원을 통한 지역 정체성 및 공동체 의식 함양

## 2.

## 수지구 스마트폰 IT경진대회 개최

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	예산	없음	단기	2017	정보통신팀장 (☎8060)

### □ 추진배경

- 고령자 스마트폰 IT경진대회를 통하여 교육 동기유발 및 참여율 증대로 정보격차 해소, 세대 및 사회와의 소통의 기회 부여

### □ 사업개요

- 기 간 : '17. 3월 ~ 4월
- 소요예산 : 없음 (시민정보화교육 강사료 이용)
- 대 상 : 60세 이상 용인시민 ※ 인터넷 수강신청 및 한글문서편집 가능자

### □ 세부내용

- 「2017년 국민행복IT경진대회」<sup>1)</sup> 대비반 운영
    - 국민행복IT경진대회 기출문제 풀이 등 특강 진행
  - 수지구 스마트폰 IT경진대회 개최
    - 경진대회 우수자 수지구 시민정보화교육 선호과목 재수강 기회제공 및 「2017년 국민행복IT경진대회」 참가 지원
- ※ 1)국민행복IT경진대회 : 미래창조과학부 주최/ 장애인,고령자,결혼이민자 등 정보소외계층이 참여하는 IT경진대회

### □ 추진일정

- '17. 3월 : 대회 참가 희망자 접수
- '17. 4월 : 특강 운영 및 대회 개최

### □ 기대효과

- 정보소외계층(고령자) 스마트폰 IT경진대회를 통한 정보교육 의지 고취 및 정보활용 능력 배양으로 지역정보화 기반 마련

## 생활민원과

### 3. 보행친화 교통환경 개선

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	예산	5,000만원	단기	2017	교통시설팀장 (☎8350)

#### ☐ 추진배경

- 차량중심 교통체계에서 보행자중심 교통체계로 전환하여 보행자 이동편의 및 안전성 확보

#### ☐ 추진방향

- 보행동선 단절구간 해소를 통한 보행자 안전 확보
- 교통약자를 위한 안전시설물 설치로 보행환경개선

#### ☐ 추진개요

- 사업기간 : '17. 1월 ~ 12월(연중)
- 위 치 : 포은대로 등 주요 간선도로 3개소
- 내 용 : 보행동선 단절구간 횡단보도 설치, 횡단보도 투광등 설치, LED횡단보도 표지판 설치, 음향신호기 설치, 보행잔여 시간표시기 설치 등 교통안전시설물 설치
- 사 업 비 : 5,000만원

#### ☐ 문제점 및 대책

- 교통체계 개선공사 시 민원발생 예견
- 적은 예산 투입으로 체감 효과가 큰 생활밀착형 사업 지속 개발

#### ☐ 기대효과

- 보행환경 개선을 통한 교통약자 보호
- 사람중심 교통환경 조성으로 교통편의 제공

#### 4. 시민과 함께하는 『C/PR 운동』 전개

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	예산	374만원	중기	2017	도시청결팀장 (☎8290)

##### □ 추진배경

- 시민들의 자발적인 환경정화활동 참여로 공동체 의식 함양 및 무단투기 근절 대주민 홍보
- 주민스스로 참여할 수 있는 자원 재활용을 위한 나눔의 장 마련

##### ◇ CPR

CPR은 심폐소생술(cardiopulmonary resuscitation)의 약자이나 청소행정 분야에 접목하여 시민들의 자발적인 참여(Participate)와 스스로의 각성을 통해 깨끗한(Clean) 도시환경 조성 및 자원절약과 재활용( Recycling) 촉진을 목표로 하는 C/PR 운동 전개

##### □ 추진방향

행동원칙	내 용	비 고
C lean	○ 시민주도의 환경개선운동 추진	
P articipate R ecycling	○ 중고물품 유통장터를 개설하여 주민스스로 재활용(Recycling) 운동에 참여할 수 있는 계기 마련	

##### □ 추진개요

- 시민과 함께하는 『C/PR 운동』 전개

행동원칙	추진사항	비 고
C lean	○ 관내 청소취약지역에 대한 1365자원봉사를 통한 환경정화 및 캠페인 실시로 깨끗한 도시환경 조성 및 무단투기 경각심 고취	
P articipate R ecycling	○ 주민스스로 중고생활물품을 교환·판매할 수 있는 나눔장터를 운영하여 주민 간 소통의 기회 제공 및 나눔 문화 조성	

○ 수지나눔장터 운영

- 일 시 : '17.03.25. ~ 11.11. 둘째·넷째 토요일 10:00 ~ 15:00
- 장 소 : 수지근린공원(풍덕천동 토월초등학교 앞)
- 내 용 : 의류, 장난감, 학생용품 등 중고물품 매매·교환
- 주 최 : 용인YMCA 수지녹색가게

○ 1365자원봉사 환경정화 및 캠페인 실시

- 일 시 : '17.03.25. ~ 10.28. 넷째 토요일 09:00 ~ 12:00
- 장 소 : 관내 청소취약지역
- 대 상 : 1365를 통해 자원봉사를 희망한 청소년 및 성인
- 내 용 : 1365자원봉사자와 청소취약지역 환경정화활동 및 캠페인 실시로 깨끗한 도시환경 조성 및 무단투기 경각심 고취

□ 기대효과

- 시민들의 자발적인 참여를 통한 청소취약지역에 대한 환경정화와 캠페인 실시로 무단투기 근절 대주민 홍보 및 깨끗한 용인시 이미지 제고
- 시민이 참여하고 공감하는 나눔장터 운영으로 건전한 소비생활의 장 마련 및 나눔 정신의 확산을 통한 사람들의 용인 구현

## 민원봉사과

### 5. 배려와 웃음이 넘치는 민원실 운영

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
계속	비예산	없음	장기	2017	민원행정팀장 (☎8090)

#### □ 추진배경

- 민원실을 방문하는 민원인에게 배려와 웃음이 넘치는 편안한 민원 응대로 시민 만족도 향상

#### □ 추진방향

- '방문 민원인 불편 해소'에 최상의 목표를 두고,
- 사회적 약자에 대한 우선 배려 행정 추진으로 감동이 있는 친절서비스 제공

#### □ 추진내용

- 시민중심의 사랑나눔 배려창구 운영
  - 장애인·노령자·임산부 등 순번 대기 없이 즉시 처리
  - 다문화 가정·외국인 민원안내 창구 'Services in English' 에서 민원서식 작성 불편해소
- 민원중심 신속·정확·친절한 민원처리와 쾌적한 민원실 조성
  - 민원처리기간 'Time-Check' 운영 등 실시간 모니터링 사전 예고 실시로 민원처리 지연 '제로화' 정착
  - 유기민원 접수 시 처리기한, 담당부서 실무관 연락처 등 정보공개와 공직자 청렴의지를 담은 '클린메시지' 서비스 제공
  - 청각 장애인 민원응대를 위한 수화교실 지속 운영
  - 민원실 사계절 화분 비치 등 편안하고 쾌적한 민원실 환경 조성

#### □ 기대효과

- 친절과 웃음이 있는 민원 중심의 업무 추진으로 시민 만족도 향상
- 다양한 시책추진을 통한 시민중심의 친절마인드 제고



## 6.

## 안심 상속서비스 신청! 민원불편은 최소화, 만족은 극대화

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	비예산	없음	장기	2017	가족관계팀장 (☎8100)

### □ 추진배경

- 사망신고 시 【안심 상속서비스】 신청서와 동시 신고·접수를 통해 민원인 1회 방문으로 불편함 최소화, 만족은 극대화
- 미 신청으로 인하여 사망자의 유산이 사장되지 않도록 적극적인 서비스 신청 안내를 통해 민원인 권익 증진에 앞장

### □ 추진방향

- 수지구청에 접수되는 사망신고서 제출 시 사망자 재산조회 통합처리 신청서도 함께 제출될 수 있도록 신고서 외 신청서 첨부하여 민원대 비치
- 수지구 각 주민센터와 구청에 접수되는 사망신고서 앞면에 안심 상속 서비스 신청 유·무 도장 날인을 표기하여 구청 취합부서에서 미 신청분에 대하여는 일괄적으로 신청안내 문자 발송

### □ 추진개요

- 기 간 : 연중
- 내 용
  - 수지구청에 방문 신고 시 사망신고서와 안심상속서비스 신청서 함께 작성 제출 안내
  - 각 주민센터에는 안심상속서비스 신청 유·무 도장 배포 및 표기를 통해 미 신청자 파악 후 문자 안내

### □ 기대효과

- 상속을 위해 사망자의 금융거래, 토지, 자동차, 세금 등의 재산 확인을 개별기관을 일일이 방문하지 않고, 한 번의 통합신청으로 문자·온라인·우편 등으로 결과를 확인할 수 있어 고객 만족 및 행정 신뢰도 제고

## 세 무 과

### 7. 지방재정 건전성 확보를 위한 세원 발굴

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
계속	비예산	없음	단기	2017	도세, 재산세팀장 (☎8180, 8190)

#### □ 추진배경

- 차질 없는 지방세수 목표달성 노력
- 탈루·은닉세원 발굴에 행정력 집중조사
- 과세물건에 대한 관리강화에 따른 과세 형평성제고

#### □ 추진개요

- 비과세·감면 및 사치성재산 조사 계획 수립
- 목적 외 미사용 등 추정 대상 시 과세전환으로 공평과세
- 특히 별장 및 고급주택 등 사치성재산에 대하여 집중조사

#### □ 문제점 및 대책

- 세원발굴이 현장조사 위주로 조사인력 부족
- 부과되는 세액이 고액인 관계로 강한 조세저항이 예상됨
- 비과세·감면 및 별장, 고급주택 과세를 수긍하지 않아 이의제기 및 소송수행으로 담당자의 업무가중으로 세원조사 기피
- 관련법령 및 권리구제방법 안내에 철저
- 감면사유 유사 건물 도세, 재산세팀간 상호 유기적 협조체제 구축

#### □ 기대효과

- 누락, 은닉 세원을 찾아내 지방재정건전성을 높이고 성실납세 풍토 조성

## 8.

## 맞춤형 체납징수활동 실시

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
계속	비예산	없음	단기	2017	체납징수팀장 (☎8210)

## □ 추진배경

- 장기간 지속된 경기불황으로 고액·납세기피 체납자 증가
- 상대적으로 실효성이 높은 개인별 맞춤형 징수활동 전개 필요

## □ 추진방향

- 번호판 영치 활동 상시 전개로 지방재정 건전성 확보 및 체납세액 최소화
- 세무과 전 직원이 참여하는 책임징수제의 지속적 추진으로 체납정리 공감대 형성

## □ 추진개요

- 스마트폰을 활용한 체납차량 번호판 영치
  - 추진기간 : '17. 1월 ~ 12월(상시)
  - 대 상 : 2회 이상 및 30만원 이상 자동차세 체납차량(관내기준)
  - 내 용 : 전담공무원이 매일 영치 실시 및 공공근로 활용 번호판 영치 예고문 부착
- 전 직원 참여 차량번호판 영치활동 전개
  - 추진기간 : 매월 1회
  - 내 용 : 취약시간대(새벽 또는 야간) 전 직원 참여 영치활동으로 체납 징수율 제고
- 소액체납자 책임징수제 실시
  - 추진기간 : '17. 1월 ~ 12월
  - 배정대상 : 100만원 미만 소액체납자
  - 배분인원 : 1인당 50명 이내

- 내용 : 세무과 전직원 대상 책임징수제 실시로 개인별 특성에 맞는 맞춤형 징수를 추진하고 개인별 실적에 대한 수시 피드백으로 징수효과 극대화

#### □ 문제점 및 대책

- 번호판 영치로 인한 적대적·고성(高聲)민원 수시 발생
- 책임 징수대상 체납자 연락처 오류 또는 부재 시 징수에 애로
- 번호판 영치 사전 안내문 정기 발송 및 시의적절한 민원응대 교육 실시
- 신용정보보고서 등 접근 가능한 시스템 활용하여 연락처 추적 및 안내문발송 · 방문독려 추진

#### □ 기대효과

- 자동차세 체납 최소화 및 성실납세 문화 형성기여
- 소액체납자 집중관리로 고액체납 사전 근절

## 사회복지과

### 9. 저소득 장수노인, '찾아가GO, 축하하GO'

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	비예산	없음	단기	2017	사회복지팀장 (☎8260)

#### ☐ 추진배경

- 저소득 장수노인의 생신(八旬,九旬)을 함께 축하하여, 기쁨 두 배! 행복 두 배!의 수지만들기를 위함.

#### ☐ 추진방향

- 관내 봉사단체나 기업의 적극적인 기부문화를 정착시키고 사진촬영이나 축하 등을 위한 재능기부 봉사와 연결하여 모두가 함께 행복한 수지만들기에 동참할 수 있는 분위기 조성

#### ☐ 추진개요

- 사업명 : 저소득 장수노인, '찾아가GO, 축하하GO'
- 사업기간 : '17. 1월 ~ 12월
- 사업내용
  - 대상 : 2017년 80세, 90세 생신을 맞이하는 관내 저소득층 거주자  
※ '17년 대상자 : 40명(80세 30명, 90세 10명 / 2016. 7월 현재)
  - 주요내용
    - 후원받은 축하용품 등을 '사랑앓바구니'에 담아, 생일을 맞이하신 어르신께 전달
    - 재능기부를 통한 축하행사와 기념사진 촬영 및 기념사진 액자 제작 증정
  - 소요비용 : 400만원(40명×100,000원/ 관내 봉사단체나 기업의 기부금품)

○ 추진일정

- '16. 12월 : 추진계획 수립, 자원봉사자 모집, 대상자 선정
- '17. 1월 ~ 12월 : 사업 추진(분기별 대상자 방문)
- '17. 12월 : 만족도조사(유선을 통한 안부인사 및 만족도조사 실시)

□ 기대효과

- 찾아가는 주민밀착형 서비스 제공으로 감동복지서비스 구현

10.

## 어린이집 수지보육 소식 안내문[수소문] 정기발간

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	비예산	없음	단기	2017	아동보육팀장 (☎8310)

## □ 추진배경

- 어린이집 운영 시 숙지해야할 분야별 정보(회계, 임면보고, 아동관리 등)가 공문을 통해 일회성, 간헐적 안내되어 어린이집 간 직무역량 및 정보 격차 발생

## □ 추진방향

- 수지보육 소식 안내문(이하, 수소문)을 정기 발간하여 어린이집 운영에 필요한 정보 안내 및 이슈화된 사항 등을 제공
- 또한 '수소문' 내 「우리동네 어린이집을 칭찬합니다」 코너 개설, 모범적인 운영으로 학부모들에게 만족도가 높은 어린이집에 대한 운영사례 공유 및 홍보로 보육교직원 자긍심 고취

## □ 추진개요

- 기 간 : '17. 1월 ~ 12월
- 대 상 : 관내 설치·운영중인 모든 어린이집(332개소)
- 사 업 비 : 비예산
- 방 법 : 분기별 제작, 보육통합시스템상 「업무연락」 발송
- 내 용
  - 분야별 보육사업 및 이슈화된 보육 정책(예.아동학대, 통학차량 등) 안내 및 홍보 등
  - 어린이집 이용 학부모가 칭찬한 어린이집의 모범적 운영사례 공유
- 추진일정
  - '17. 1월 : 추진계획 수립
  - '17. 3월 ~ 12월 : 분기별 '수소문' 발간(4회 발간)
  - '17. 12월 : 사업평가 및 향후 발간주기(격월 or 매월) 검토

## □ 기대효과

- 정기적인 보육정책 공유 및 부적절한 업무처리의 사전예방으로 어린이집 운영상 문제점의 실질적 개선방안 제시 및 질적 운영수준 향상 도모

## 산업환경과

### 11. 광교산 형제봉 등산로 재해예방 공사

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	예산	1억 8,000만원	단기	2017	산림복지팀장 (☎8370)

#### □ 추진배경

- 광교산 형제봉 정상부근에 암반 붕괴(3월경)로 긴급낙석을 제거하였으나, 추후 낙석 붕괴가 예상됨에 추가적인 안전사업 필요

#### □ 추진방향

- 자연경관의 유지 및 등산객 안전 확보를 위한 등산로 조성

#### □ 추진개요

- 위 치 : 수지구 성북동 산40-3번지 일원(광교산 형제봉)
- 규 모 : 약500m<sup>2</sup>
- 사업기간 : '17. 1월 ~ 5월
- 총사업비 : 1억 8,000만원 [시설비] ※설계비(1,800만원) 기 확보

#### □ 문제점 및 대책

- 재난재해 긴급보수보강공사비로 일부 낙석은 제거하였으나 사면에 대한 추가 암반 붕괴로 등산객 추락 및 낙반사고 위험이 높음
- 광교산 등산로 형제봉부근 우회 등산로 개설 및 수목보호, 데크 설치 등 생태환경개선 사업 추진

#### □ 기대효과

- 등산객의 안전한 산행 환경 제공



**12.****장애인, 영·유아 동반자를 위한 공원 내 편의시설 설치**

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	예산	7,000만원	단기	2017	공원관리팀장 (☎8330)

**□ 추진배경**

- 새터어린이공원 이용시 장애인, 노인, 임산부, 영유아를 동반한 시민들의 편리함과 안전성확보를 위하여 불편한 진·출입로의 개선사업이 필요함

**□ 추진방향**

- 장애인 및 임산부가 공원이용 접근성을 보완하고, 불필요한 동선 정비를 통해 쾌적한 공원환경 조성
- 공원 내 유해 환경개선을 통한 안전하고 편리한 놀이공간 조성

**□ 추진개요**

- 사업내용 : 장애인 등을 위한 편의시설(경사로 2곳) 설치
- 사업지 : 수지구 죽전동 1167번지 새터어린이공원
- 사업비 : 7,000만원
- 추진일정 : '17. 2월 ~ 5월

**□ 문제점 및 대책**

- 도로와 공원 간 단차가 커서 안전한 진·출입로 설치를 위해 넓은 면적의 공원 훼손이 불가피함.  
※ 경사로 설치 대상이 2개소로 양쪽 진·출입로를 직접 연결하여 단차를 낮춰 훼손 면적을 줄이고, 장애인 편의시설 설치 세부기준에 부합되도록 조성

**□ 기대효과**

- 장애인 및 임산부, 영·유아를 동반한 시민들이 안전하게 공원을 이용할 수 있도록 공원환경 개선

## 건설도로과

### 13. 수요자 중심의 도로체계 구축을 통한 생활여건 개선

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	예산	26억 4,000만원	중기	2017 ~2018	도로시설팀장 (☎8420)

#### □ 추진배경

- 인구 및 교통량 증가에 따라 협소한 기존 도로의 확·포장과 개설을 통해 도로환경 개선

#### □ 추진개요

(단위 : 백만원)

사 업 명	총 사업비	2017년 사업비	사업 기간	추진계획
총 계	2,640	2,455		
성북동 마을진입도로 개설공사 (성북동359-3번지 일원, 성북고등학교 앞)	435	400	2016 ~ 2017	○3월 : 설계 및 도시계획시설결정 ○4월 ~ 7월 : 토지보상 추진 ○9월~11월 : 공사 추진
죽전동 꽃매교차로 연결로 확장공사 (죽전동 꽃매교차로 대지고등학교 일원)	500	500	2017	○1월 ~ 9월 : 지구단위계획 변경 및 도시계획시설 변경 ○9월~12월 : 공사 추진
용인도시계획도로 소2-59호 개설공사 (기업은행 ~ 루체스타오피스텔)	1,660	1,510	2016 ~ 2018	○1월~12월 : 설계 및 보상 추진
용인도시계획도로 소3-55호 가각정리공사(동천홈마트일원)	45	45	2017	○1월~2월 : 실시설계용역 ○3월~5월 : 보상추진 ○ 6월 : 공사준공

#### □ 기대효과

- 병목구간의 교통체증 해소로 지역주민의 교통 불편사항을 최소화 하고 교통 편익을 증대하여 시민의 생활여건 개선
- 도로 기반시설 확충을 통해 도시 균형 발전 도모

**14.****손곡천 수해 예방사업**

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	예산	6억원	단기	2017	하천관리팀장 (☎8440)

**□ 추진배경**

- 손곡천은 주거밀집지역(아파트 단지)를 관통하는 도심하천으로 상류부 제방이 미 정비된 상황으로 집중호우시 수해로 인한 안전 사고가 우려되어 주민들이 지속적으로 정비 요청  
※ 동천1통장 등 주민들이 정비 요구

**□ 추진방향**

- 손곡천 상류부의 제방 정비를 통해 주민 불안을 해소하여 '엄마 품속 같은 도시' 조성  
※ 수해도 : 35,335명('16. 6월 인구기준, 동천동)

**□ 추진개요**

- 사업위치 : 손곡천(수지구 동천동 763-23번지 일원)
- 사업내용 : 제방정비(L=1,500m, H=4m)
- 사업비 : 6억원
- 추진계획
  - '17. 1월 : 실시설계용역 착수
  - '17. 2월 : 실시설계용역 준공
  - '17. 3월 : 공사 착공
  - '17. 6월 : 공사 준공

**□ 문제점 및 대책**

- 2016년도 특별교부세(재난안전분야)를 신청하였으나 미반영\*된 사항으로 2017년 당초 예산을 확보하여 사업 추진하고자 함  
\* 사업대상지가 지방하천인 사유로 특별교부세 제외(국민안전처는 소하천만 관리·교부)

**□ 기대효과**

- 손곡천 제방 정비를 통하여 집중호우로 인한 재해 예방
- 불안사항 해소를 통하여 주민 만족도 제고

## 건축허가과

### 15. 건축행정건실화를 위한 건축허가(신고) 사항 정기적 정비

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	비예산	없음	장기	2017	건축허가팀장 (☎8470)

#### □ 추진배경

- 장기간 건축공사에 착수하지 않거나 건축공사 착수 후 방치되고 있는 건축허가(신고) 사항이 지속적으로 증가되고 있는 실정으로, 허가(신고) 사항에 대한 정비를 통한 건축행정의 건실화 필요

#### □ 추진방향

- 허가 및 신고사항을 정기적으로 정비하여 건축행정의 건실화를 도모

#### □ 추진개요

- 건축신고 효력상실
  - 효력상실 이전 건축주에게 안내문 발송
  - 효력상실 내용 관련부서 통보
- 건축공사 미착수 허가(신고) 정비
  - 허가(신고)일로부터 2년이 경과한 허가(신고) 사항에 대해 현장 확인을 통한 정비

#### □ 문제점 및 대책

- 사업성 및 재정적 악화를 사유로 건축공사를 진행하지 못하는 허가(신고) 건의 지속적인 증가
- 허가(신고) 취소 등에 대한 (자체)정비기준을 마련하여 허가(신고) 사항에 대한 지속적인 관리 필요

#### □ 기대효과

- 장기간 건축공사에 착수하지 않거나 건축공사 착수 후 방치되고 있는 허가(신고) 사항에 대한 정비를 통한 지속적인 허가(신고) 사항에 대한 관리를 통해 신뢰받는 건축행정을 구현하고 각종 안전사고 등에 대한 사전예방 가능

## 16.

## 공동주택 어린이집 임대료 개선

사업구분	예산구분	사업비	사업시기	목표년도	담당
신규	비예산	없음	중기	2017	아파트관리팀장 (☎8490)

## □ 추진배경

- 공동주택 어린이집 운영 위탁자에 대한 리베이트 요구, 임대료 수입 과다책정, 어린이집 이용 입주자 동의절차 누락 등 문제점 발생

## □ 추진방향

- 공동주택 내 어린이집의 보육료 대비 임대료 비율의 현황 파악하여 과도한 단지에 대한 제도 및 처분

## □ 추진개요

- 2016년도 공동주택 내 어린이집 임대계약서 확보
- 관리규약 위반 입주자대표회의에 시정명령 및 관리규약을 준칙 반영하여 개정하도록 권고

## □ 문제점 및 대책

- 관리규약 준칙이 강제성이 아닌 참조사항에 해당하므로 법적적용의 한계성 봉착
- 어린이집 임대를 수익사업으로 보고 있는 입주자대표회의 인식
- 공동주택 어린이집은 주택법 상 의무시설로 공적인 분야임을 인식 하도록 입주자대표회의의 지속적인 관리 및 교육

## □ 기대효과

- 어린이집 운영에 따른 임대료 비율의 감소로 양질의 보육서비스 실현 가능