

●국토교통부공고 제2022-1566호

「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제10조에 따라 지정한 토지거래허가구역(국토교통부공고 제 2021-1805호)을 다음과 같이 재지정합니다.

2022년 12월 19일

국토교통부장관

토지거래허가구역 재지정 공고

1. 허가구역 대상지역

| 대상지역 | | | 면적(k㎡) | 비 고 |
|------|------|---|--------|--------------------|
| 합 계 | | | 71.414 | |
| 경기도 | 남양주시 | 진접읍 연평·내곡·내각리 진건읍 신월·진관·사능리 다산·일패·이패동 | 29.02 | 공공주택지구 및 그 인근지역 |
| | 하남시 | 덕풍동, 신장동, 창우동, 춘궁동, 천현동, 교산동, 항동 상사창동, 하사창동 | 18.09 | |
| | 과천시 | 과천·주암·막계동 | 9.35 | |
| | 부천시 | 역곡·춘의동 | 3.084 | |
| | 성남시 | 동원동 | 2.54 | |
| | 용인시 | 동천동 | 0.14 | |
| | 고양시 | 탄현동 | 0.77 | |
| 인천 | 계양구 | 굴현·동양·박촌·병방· 상야·방축동 | 8.40 | |
| 서울 | 강서구 | 오곡동 | 0.02 | |

2. 허가구역 지정기간 : 2022년 12월 26일부터 2023년 12월 25일까지

3. 토지거래계약에 관한 허가를 받아야 하는 면적

| 용 도 지 역 | | 면 적 |
|------------|-----------------|-----------|
| 도시지역 | 주거지역 | 60㎡ 초과 |
| | 상업지역 | 150㎡ 초과 |
| | 공업지역 | 150㎡ 초과 |
| | 녹지지역 | 100㎡ 초과 |
| | 용도지역이 지정이 없는 구역 | 60㎡ 초과 |
| 도시지역 외의 지역 | 농 지 | 500㎡ 초과 |
| | 임 야 | 1,000㎡ 초과 |
| | 농지 및 임야 이외의 토지 | 250㎡ 초과 |

4. 허가구역 지정 토지조서: 생략(기존 허가구역과 동일)

5. 허가구역 지정 현황도면: 생략(기존 허가구역과 동일)

※ 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인 가능